

大町町（仮称）複合施設基本計画（案）の意見募集の結果を公表します

1. 意見募集概要

政策等の題名	大町町（仮称）複合施設基本計画（案）
政策等（案）の公表日	令和7年5月1日（木）
意見募集期間	令和7年5月1日（木）から 令和7年5月31日（土）まで
周知方法	町ホームページ及び担当課窓口等での縦覧

2. 結果の概要

意見数	15件（3人）
有効意見	15件（3人）

3. 提出意見の内容

パブリックコメントで提出された意見の内容及び町の考え方は次のとおりです。

区分	意見の結果	件数
A	意見を政策に反映するもの	0件
B	意見がすでに政策に反映されているもの	0件
C	今後検討するうえで参考とするもの	13件
D	その他（質問等）	2件

4. 意見に対する町の考え方

意見 番号	ご意見	反映 区分	ご意見に対する考え方
1	建設用地及び施設拡充の再検討の有無について この度公表された複合施設基本計画（案）によると今回の建設予定地の面積は、5,500 m²で旧大町町スポーツセンターの敷地面積の 10,742 m²のおよそ半分程度の面積でありその中のアリーナの観覧席 60 席さらに駐車場の駐車場台数 50 台等と従来の施設に比べて狭隘な感じがいたします。 また、建設予定地の敷地が凹凸に入り組んだ変形の敷地であるため複合施設の配置に支障をきたしており大町町の将来のためにゆとりある用地及び施設拡充の再検討の余地についてお伺いします。	C	ご意見ありがとうございます。 現在の建設予定地については、旧大町町スポーツセンター跡地周辺が大雨時の浸水リスクが高く、避難所機能を果たすることが困難と判断したため、基本計画（案）で示した建設予定地として選定しております。 なお、アリーナの観覧席（60 席）につきましては、身体の不自由な方や親子連れなど、着席を必要とする方の利用を主に想定した計画とし、アリーナ周囲には立ち見可能なスペースを確保するなど、観覧者に配慮した計画としています。 また、県大会などの大きな大会での利用を想定した大型バス駐車場として、旧大町町立病院跡地を第二駐車場として活用する計画としており、利便性確保に努めます。 加えて、施設拡充については引き続き検討していきます。
2	旧長崎街道からの出入り口の設置について 今回公表の建設予定地の駐車場の出入りは国道 34 号線大町駅東交差点から恵比町変形五差路方面に通ずる南北の道路からの出入り一方向のみと A B C の 3 案ともに配置がなされています。 建設予定地の駐車場が一方向からの出入りのみであれば、イベント開催時等における車両の出入りにおいて	C	ご意見ありがとうございます。 旧長崎街道からの出入り口の設置につきましては、交通安全や周辺環境への影響等を総合的に勘案し、将来的に必要性が生じた場合には協議の上、対応してまいります。

	右左折時の混雑が予想されます。 よって、旧長崎街道（変形五差路から町役場方向へのカラー舗装道路）から建設予定地の駐車場へ出入りする出入口を設置していただければ 新町 道金町方面からの左折の入り 大黒町 中島方面への左折の出が可能となり混雑緩和及び交通事故軽減に資するものと思われます。以上のことから旧長崎街道からの出入り口設置の有無についてお伺いします。		
3	図書館（漫画・アニメ特化、カフェ併設）について 計画案に示されているコミュニティ機能の充実に関して意見を述べさせていただきます。誰もが気軽に立ち寄り、長時間滞在したくなるような『サードスペース』として、図書館機能の導入をご検討いただきたいと思います。特に、漫画やアニメ化に特化した蔵書を設けることで、若者や特定の文化に興味を持つ層など、多様な世代・関心を持つ町民が集まるきっかけとなり、『賑わい』創出や多世代交流の促進に繋がるのではないのでしょうか。また、計画案にもあるように、カフェを併設することで、読書だけでなく多様な過ごし方ができるようになり、より多くの人が気軽に利用できる『居心地の良い場所』となることが期待できます。	C	ご意見ありがとうございます。 『賑わい』創出や多世代交流の促進になるよう、また、多くの人が気軽に利用できるような場所となるよう検討していきます。
4	YouTube 撮影スタジオについて 計画案の共用部におけるフリースペースや多目的室の活用について、新たな提案をさせていただきます。現代の情報発信手段として多様化が進む	C	ご意見ありがとうございます。 計画案のフリースペースや多目的室の活用について、防音については限度がありますが、照明については使用用途に応じた明るさを確保できるように検討して

	中で、YouTube 等の動画配信活動を行うための簡易的な撮影スタジオ機能（防音・照明設備など）をこれらのスペースに設けることをご検討ください。これにより、町民の『創造活動の発表』や『情報発信』を後押しし、特に若い世代の利用や来館を促進することができます。また、情報技術を活用した先進的な施設として、新たな活動を支援する拠点となることで、計画案の基本理念である『元気』の創出や、『地域の活性化』にも寄与すると考えられます。		まいます。
5	ホール活用（お年寄り向け舞台・大相撲巡業など）について 計画案における体育館や多目的室を『スポーツに限定しない各種イベントや集会の開催場所』として活用する点に賛同いたします。これらのスペースを活用し、高齢者の方々が気軽に楽しめる演劇や音楽などの舞台公演を誘致したり、さらに、大相撲巡業のような大規模なイベントを誘致することで、より幅広い世代の町民や町外からの来訪者を集め、『世代を超えた交流』と『賑わい』創出、『地域の活性化』に大きく貢献することが期待できます。特に、体育館にステージや観覧席が設けられる計画があるため、このような文化・エンターテインメントイベントの開催に適していると考えられます。	C	ご意見ありがとうございます。 施設の多目的利用やステージの活用により、世代を超えた交流や地域の賑わいづくりに貢献できるよう活用できればと考えています。
6	予定地の変更 スポーツセンターの建物以外（テニスコートと駐車場と周りの空き地）を利用。建物は後日考える。（今回も立て	C	ご意見ありがとうございます。 旧大町町スポーツセンターの跡地につきましては、大雨時の浸水リスクが高いため、避難所機能の確保や防災上の

	た後に考える予定なので)敷地が狭く体育館以外が高くなりそう。		観点から、基本計画(案)で示した建設予定地を選定しております。
7	都会でもないのに、町中に建てなくて旧大町町スポーツセンター東側に住宅地ができたのに、できないですか？	D	ご意見ありがとうございます。 旧大町町スポーツセンターの跡地につきましては、大雨時の浸水リスクが高ことから、避難所機能の確保や防災上の観点から選定しております。
8	国道に近いけど、大町駅東の信号の武雄方面は、時々1〜2台程度の時間しかないので、北側から車の出入りが欲しい。	C	ご意見ありがとうございます。 旧長崎街道からの出入り口の設置につきましては、交通安全や周辺環境への影響等を総合的に勘案し、将来的に必要性が生じた場合には協議の上、対応してまいります。
9	建設予定地周辺を予定地に入れば、土地の形が建設しやすいのでは？ 交渉したけど難しいからとかの無理矢理感がします。50年以上の物を作るには安易すぎます。 もっと親身に説得(交渉)してみてもうかがいましょうか。北側は空き地と駐車場と出店が多いです。車の出入り口確保等。	C	ご意見ありがとうございます。 施設拡充については引き続き検討してまいります。
10	町全体には告知ですが(アンテナを張ってないとわからないことが多い)、隣接地には予定を建てる前の話し合いに個人的に連絡がほしかった。	D	ご意見ありがとうございます。 本事業においては、計画段階から地域住民の皆様にご理解いただけるよう、区長を通じた地区単位での説明・意見交換を基本としており、今後もその形で丁寧に対応させていただきたいと考えております。 なお、町の基本的な対応としては、公平性と効率性の観点から、個別の世帯や隣接地の方々への個別連絡は原則行っておりません。
11	配置計画では人の流れや駐車場の入りやすさを考えた B 案です。日照権【(法律上は大丈夫でも、人道的	C	ご意見ありがとうございます。 建物の配置については、周辺の住環境に最大限配慮しながら計画を進めてまい

	には疑問点です】12/20の12時で庭に影がかかって欲しくない(老後に家庭菜園するかも?)】は安心できるか心配です。		ります。
12	エアコンなどの設備設置について配慮してほしい。	C	ご意見ありがとうございます。 建物の機械設備の配置については、周辺の住環境に最大限配慮しながら計画を進めてまいります。
13	音も法律上は大丈夫でも睡眠不足にならないように。日中ではなく、夜の時間と同等の騒音対策をお願いします。	C	ご意見ありがとうございます。 建物の配置については、周辺の住環境に最大限配慮しながら計画を進めてまいります。
14	デメリットにもありましたが、近いところに 高い建物だと圧迫感が気になります。	C	ご意見ありがとうございます。 建物の配置については、周辺の住環境に最大限配慮しながら計画を進めてまいります。
15	太陽と音は生活衛生上大切なので、予定地から50メートル以内の住居には、予定を立てる前の話し合いへの参加要請が必要です。	C	ご意見ありがとうございます。 本事業においては、計画段階から地域住民の皆様にご理解いただけるよう、区長を通じた地区単位での説明・意見交換を基本としており、今後もその形で丁寧に対応させていただきたいと考えております。

※一部の意見内容については、個人が特定できないよう配慮のうえで内容を整理・公表しております。